



RESIDENCE HORIZON

Information – février 2026

LA COPRO ET VOUS

EVOLUTION VITRY

Aux Ardoines et en centre-ville, dessiner l'avenir de Vitry-sur-Seine. Une nouvelle dynamique urbaine et économique se met en place et dessine un avenir ambitieux autour de la mobilité, du logement et de l'emploi.

2 gares de la ligne 15 du Grand Paris Express

Parallèlement, au milieu des années deux mille, la région Île-de-France a lancé les premières études d'un métro en rocade autour de Paris. En 2011, le Grand Paris Express est retenu, intégrant le tracé d'Orbival, association très mobilisée créée par le président du conseil général du Val-de-Marne.

Projet de réaménagement : Cœur de ville

Face à la future station de métro Mairie-de-Vitry-sur-Seine, qui débouche sur le parc du Coteau-Marcel-Rosette, le secteur

Robespierre doit être réaménagé pour constituer un centre-ville vivant et ouvert. Sa tour sera réhabilitée tout en restant du logement social. Ces réaménagements s'inscrivent dans le cadre du nouveau programme de renouvellement urbain (NPRU), qui promet 3 périmètres du cœur de la ville à la réhabilitation et la redynamisation.

Aux Ardoines, un pôle multimodal

La gare Ardoines fera quant à elle partie d'un pôle multimodal face aux nouveaux quartiers de la Zac Gare Ardoines, avec plusieurs lignes de bus, dont le futur Tzen 5 et une correspondance avec le RER C.



PARTIES COMMUNES

Les parties communes, sont la première impression que l'on se fait d'un immeuble. Il appartient à chacun de les respecter et de les entretenir pour donner une bonne image de sa résidence. Il est essentiel que chacun en prenne soin, pour se sentir bien chez soi.

Respectez le travail de l'agent de ménage. Si vous êtes à l'origine de salissures involontaires dans les parties communes, nettoyez sans attendre.

Les mégots doivent être jetés dans un cendrier et non par terre, par la fenêtre ou depuis le balcon. Il n'est pas autorisé de de fumer dans les parties communes mêmes extérieures.

LE CONSEIL SYNDICAL HORIZON

25-33 rue Elsa Triolet
109-111 rue du Général Malleret-Joinville
94400 Vitry sur Seine
conseilsyndical@residencehorizon.com