



RESIDENCE HORIZON

Information – Septembre 2023 – Hors série

LA COPRO ET VOUS

Développer la ville mixte et productive au cœur du Grand Paris

LES ARDOINES

Situé à 3 km de Paris, ce vaste territoire accueille l'une des plus importantes opérations d'aménagement en France.



300 HA

FUTUR PÔLE MULTIMODAL DES ARDOINES :

RER C+, ligne 15 du Grand Paris express, Tzen 5, 5 lignes de bus

DEUX ZAC,

de 37 ha (Zac Seine Gare Vitry) et 49 ha (Zac Gare Ardoines)

Un objectif global de création de **8 100 LOGEMENTS** et **21 000 EMPLOIS**

POLE MULTIMODAL

Une gare de la ligne 15 sud du Grand Paris Express et le franchissement des voies ferrées. 873 logements.

Un pôle tertiaire et commercial
Un démonstrateur métropolitain de l'innovation.

Un hôtel d'activités innovant.

Un collège pour 650 élèves.

Une programmation à dominante résidentielle.

Des bureaux et locaux d'activités dédiés à

l'emploi productif et artisanal



UN ESPACE AUX USAGES PARTAGÉS



Situé à la gare des Ardoines), le « pont-paysage » est un maillon essentiel du développement des Ardoines.

Il desservira le futur pôle multimodal des Ardoines (ligne 15 du Grand Paris Express, RER C, Tzen5, 5 lignes de bus) et accueillera un nouveau transport en site propre, le TZen 5 qui reliera la Bibliothèque François Mitterrand à Choisy-le-Roi.

LE CONSEIL SYNDICAL HORIZON

25-33 rue Elsa Triolet
109-111 rue du Général Malleret-Joinville
94400 Vitry sur Seine
conseilsyndical@residencehorizon.com