



RESIDENCE HORIZON

Information – Août 2021

LA COPRO ET VOUS

TRAVAUX

Dans une notion de confort et de sécurité, le conseil syndical a réalisé les travaux suivants

- Remise en peinture des portes de parking et des rambarde des escaliers
- Nettoyage des portes palières des escaliers.
- Mise en place du numéro d'appartement sur chaque sonnette.

INCIDENT

La vitre de la porte d'accès de l'immeuble du 111 rue Général Malleret Joinville a été fracturée dans la journée du 23/07/2021 : La réparation a été effectuée le 26/07/2021.

Il est à noter qu'un impact financier de 300,00 € de franchise sera répercuté sur les charges de l'immeuble impacté.

BIEN VIVRE EN COPRO

La copropriété implique une jouissance partagée des parties communes de l'immeuble. Il est impératif de laisser libre la circulation dans les halls, les escaliers, les couloirs et les paliers ce qui implique de n'y rien entreposer : ni poussette, vélo ou cabas... A savoir que les poubelles sont des vecteurs d'invasion de nuisibles et un manque d'hygiène : La propreté des parties communes doit être un souci permanent de chaque copropriétaire.

Des parties communes accueillantes participent à la qualité du cadre de vie de tous les habitants de la copropriété.

La vie en copropriété c'est aussi ne pas imposer son mode de vie à ses voisins.

Chacun se doit de respecter les horaires réglementaires comme des travaux impactant l'environnement .

Si vous possédez un animal de compagnie, il est important de l'éduquer. Un chien ne doit pas aboyer continuellement en votre absence ou faire ses besoins n'importe où (un accident doit être réparé instantanément) Un animal, même considéré comme non agressif, ne doit jamais errer seul dans les parties communes.

Bien que votre balcon soit une partie privative, il est interdit d'y entreposer quoi que ce soit qui nuise à l'aspect général des façades de l'immeuble.

LE CONSEIL SYNDICAL HORIZON

25-33 rue Elsa Triolet
109-111 rue du Général Malleret-
Joinville
94400 Vitry sur Seine