

# RESIDENCE HORIZON

Livret d'accueil



## LE MOT D'ACCUEIL

Madame, Monsieur,

Nous souhaitons que ce livret d'accueil vous permette de mieux connaître la Résidence HORIZON dans laquelle vous avez emménagé et où vous serez amenés à vivre collectivement avec l'ensemble des résidents actuels ou à venir.

Il contient des renseignements qui peuvent vous être utiles pour préparer, faciliter votre arrivées ou votre intégration.

Notre préoccupation principale sera de vous apporter autant que possible, bien être, confiance, confort de vie en collectivité, écoute, sérénité.

Comptant aussi sur votre implication et civisme dans la vie courante de la résidence pour relever les possibles défis du quotidien.


Le Conseil Syndical.

# PRESENTATION GENERALE DE LA RESIDENCE

## BATIMENTS

- Bâtiment 1 / R+3 à R+4 / num d'appartement 1XX
- Bâtiment 2 / R+3 à R+5 / num d'appartement 2XX
- Bâtiment 3 / R+2 à R+5 / num d'appartement 3XX
- Bâtiment 4 / R+3 à R+5 / num d'appartement 4XX


## PARKING

- Local encombrant au N-1
- Zone scooter au N-1
- 1 à 2 places de parking suivant le Lot
- Possibilité de fermer/boxer sa place (voir condition avec le Conseil Syndical)
- 1 Local à vélos/poucettes intérieur pour chaque bâtiment (Fermés à clés)
- 2 abris à vélos/scooter extérieur au sein de la résidence 

## EQUIPEMENT

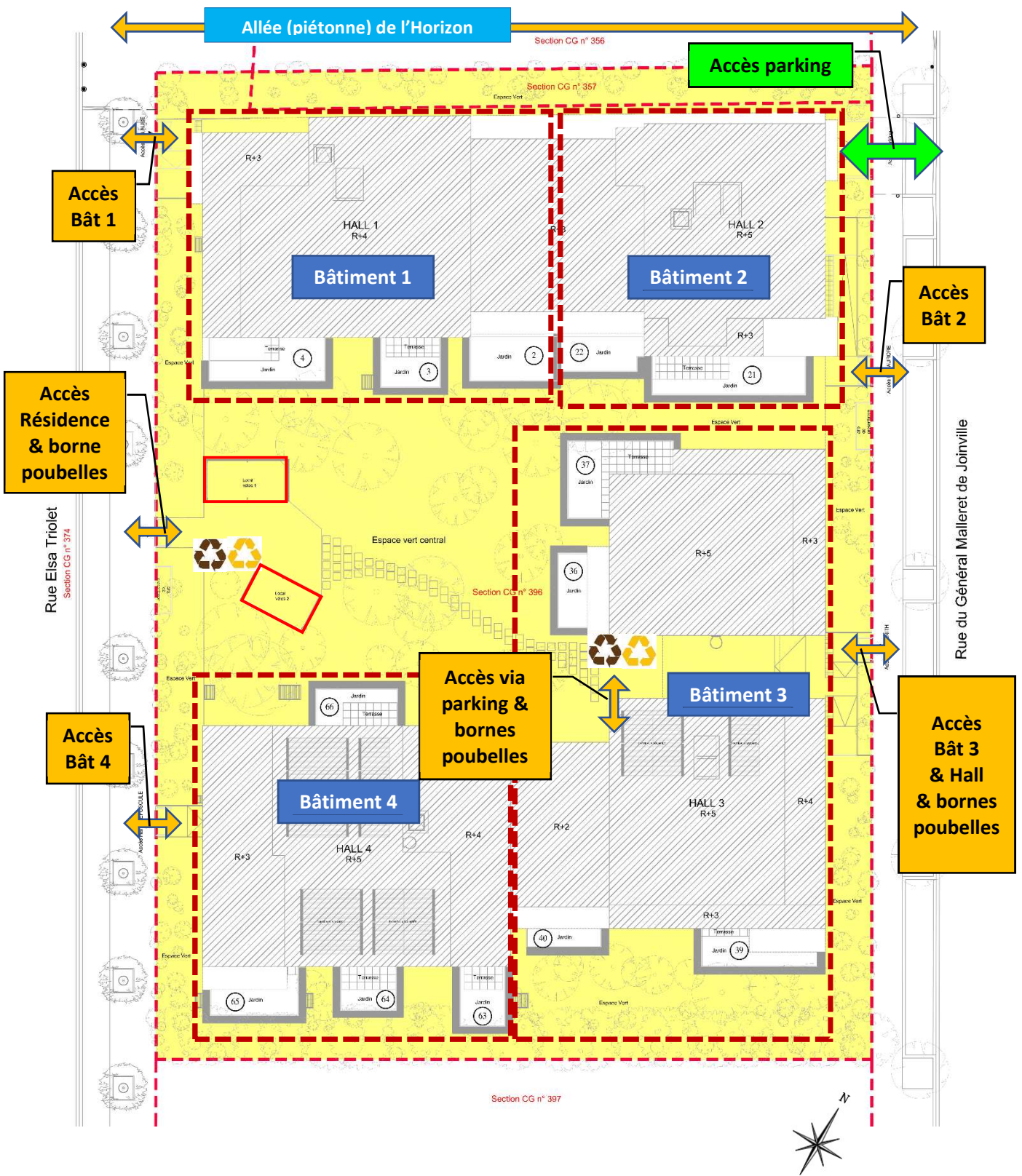
- Poubelles pneumatiques permettant la collecte des déchets triés en amont et conditionnés en sacs de 50 L max (hors encombrants à déposer dans le local initial encombrant situé au parking N-1). Les bornes de collecte sont situées en extérieur dans l'enceinte de la résidence (voir plans ci-après)

2 bornes Marron  + 2 bornes Jaune 

- Collecteur Vert (déchets verre)  extérieur à la résidence, situé au bout de l'Allée Piétonne de l'Horizon = côté rue Elsa Triolet (n°27) (10m à pied du Bâtiment n°1)
- Eau chaude et chauffage gérée collectivement (
- Fibre optique THD (les appartements sont déjà pré câblés)

## COMMODITE

- Présence à proximité
  - D'une crèche à 50m
  - D'école(s) maternelle(s) / Collège
  - Concessionnaire Auto
  - Petits commerces (Boulangerie / Bouchers / Superette ...)
  - Bar / Brasserie
- Transport en commun
  - Gare RER C Les Ardoines à 500m à pied (5 à 10 min à pied)
  - Bus 182 – Arrêt « Anselme Rondenay » au pied de la résidence côté Rue du Général Malleret Joinville



## COORDONNEES UTILES

Conseil Syndical (CS) Horizon	<a href="mailto:csyndicalhorizon@gmail.com">csyndicalhorizon@gmail.com</a>	
Syndicat de Copropriété (SC)	<b>DODIM IMMOBILIER</b> Représentée par Madame Jacqueline. DODELIER Service Copropriété Tél : 01.56.08.32.20 <a href="mailto:contact@dodim.fr">contact@dodim.fr</a>	
Commissariat	17	
Pompier (incendie...)	18 ou 112	
Samu	15	
Commune vitry	Hôtel de Ville 2, av Youri-Gagarine 94400 Vitry-sur-Seine Tél : 01 46 82 80 00 <a href="https://www.vitry94.fr/">https://www.vitry94.fr/</a>	